



Rep. Gen.le N. 388 del 15/3/12

PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

V DIPARTIMENTO 1° U.D. - POLITICHE ENERGETICHE E TUTELA DELL'AMBIENTE

Via Lucania n. 20 - 98100 Messina tel.(090)7761957 - Fax (090)7761958

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° 27 del 15/03/2012

Oggetto: Cottimo fiduciario per la manutenzione straordinaria dei lampioni fotovoltaici per illuminazione pubblica ricadenti nei comuni della provincia di Messina. Importo complessivo della spesa pari ad € 203.000,00. Approvazione dei verbali di gara ed aggiudicazione definitiva dell'appalto alla Ditta M.E.CO.I.N. Srl con sede in via G. Rizzo, 39 - 98057 Milazzo.

C.I.G. 3738340FBE

E' COPIA CONFORME
ALL'ORIGINALE

15 MAR. 2012

Data

IL DIRIGENTE

VISTA la D.D. n. 109 del 17/11/2011 con la quale la scrivente ha approvato gli atti di gara e lo schema della lettera d'invito con relativo progetto, redatti dai tecnici della 1° U.O., per l'affidamento dell'appalto relativo ai lavori aventi ad oggetto la manutenzione straordinaria dei lampioni fotovoltaici per illuminazione pubblica ricadenti nei comuni della provincia di Messina;

PREMESSO che con la suddetta Determinazione è stato altresì assunto l'impegno di spesa pari a € 203.000,00, come di seguito dettagliato: € 150.000,00 al cap. n. 3961 finanziato con la risorsa d'entrata (fondo vincolato) 72 E, ed in quanto ad € 53.000,00 al Cap. 3839 finanziato con la risorsa d'entrata (fondo vincolato) 6E, del bilancio di competenza e di cassa per l'anno 2011;

VISTO il verbale di gara relativo alla prima seduta pubblica del 24.01.2012, che si allega, da cui risulta che la Ditta che ha offerto il maggior ribasso, pari a 25,1089%, è la Ditta Chiofalo Group con sede in Corso Aldo Moro, 47 - Olivarella - 98044 S. Filippo del Mela (ME) cui segue la Ditta M.E.CO.I.N. S.r.l. con sede in via G. Rizzo, 39 - 98057 Milazzo che ha offerto un ribasso del 25,0674%;

CONSIDERATO che si è reso necessario procedere alla determinazione della soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 86 comma 1 del D.Lgs 163/2006, pari a 25,0337% e che non si è proceduto all'esclusione automatica in quanto il numero delle offerte ammesse è inferiore a 10;

VISTO altresì le relazioni redatte dal R.U.P. relative alla verifica delle giustificazioni di cui all'art. 87 del D.Lgs. 163/2006;

VISTO il verbale di gara relativo alla seconda seduta pubblica del 15.03.2012, che si allega, da cui risulta che la Ditta che si aggiudica in via provvisoria l'appalto è la Ditta M.E.CO.I.N. Srl con sede in via G. Rizzo, 39 - 98057 Milazzo, che ha offerto il ribasso del 25,0674% (venticinque/0674) su un importo a base d'asta di € 158.399,58 I.V.A. Esclusa;

VISTO il T.U. degli Enti Locali vigente nella Regione Sicilia;

VISTO lo Statuto della Provincia Regionale di Messina;

VISTO il regolamento di organizzazione e funzionamento degli Uffici e dei Servizi di questo Ente;

quanto sopra premesso, visto e considerato

DETERMINA

APPROVARE i verbali di gara del 24.01.2012 e 15.03.2012, che si allegano in copia, per l'affidamento dei lavori relativi alla "manutenzione straordinaria dei lampioni fotovoltaici per illuminazione pubblica ricadenti nei comuni della provincia di Messina ." per un importo al netto del ribasso d'asta pari ad € 114.886,57 oltre ad € 5.079,70 per l'attuazione dei piani di sicurezza per un importo complessivo del contratto pari ad € 119.966,27 I.V.A. esclusa;

AGGIUDICARE in via definitiva i suddetti lavori alla Ditta M.F.CO.I.N. Srl che ha offerto il ribasso del 25,0674% su un importo a base d'asta di 158.399,58 I.V.A. esclusa, subordinando l'efficacia dell'aggiudicazione alle verifiche di rito da parte dell'Ufficio Contratti di questo Ente;

FORMALIZZARE dopo le verifiche del predetto Ufficio l'affidamento dei lavori di che trattasi con la sottoscrizione del relativo contratto in forma pubblica;

TRASMETTERE la presente Determinazione a tutti i soggetti interessati, come previsto dall'art. 48 del vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

TRASMETTERE la presente Determinazione all'Ufficio Albo per la pubblicazione di rito;

DARE ATTO che la presente Determinazione non comporta impegno di spesa ed è pertanto immediatamente esecutiva;

Allegati:

- Determinazione Dirigenziale n. 109 del 17.11.2011;
- Verbali di gara del 24.01.2012 e 15.03.2012.

IL DIRIGENTE
Dott.ssa *Carolina Musumeci*

E' COPIA CONFORME
ALL'ORIGINALE

Data

15 MAR 2012



Reg. Cont. n. 1102 del 74 DIC. 2011

PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

V DIPARTIMENTO 1° U.D. - POLITICHE ENERGETICHE E TUTELA DELL'AMBIENTE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 109 del 17/11/2011

Oggetto: Gara a cottimo fiduciario ex art. 125 D. Lgs 163/2006 per lavori di manutenzione straordinaria dei lampioni fotovoltaici per illuminazione pubblica stradale. Approvazione atti di gara e schema lettera d'invito. Spesa complessiva Euro 203.000,00

Il DIRIGENTE

E COPIA CONFORME
ALL'ORIGINALE

Data 15 MAR. 2012

Premesso:

- che questa Provincia Regionale ha realizzato una rete di impianti di pubblica illuminazione stradale alimentati a sistema fotovoltaico, costituita da n. 455 lampioni incrementando così la diffusione dell'uso di energie alternative, realizzando un chiaro esempio di applicazione di energia alternativa e nel contempo ha fornito un servizio che consenta di migliorare la sicurezza stradale e dei cittadini;
- che, giusta Deliberazione della G.P. n.305 del 28/1/07 avente per oggetto "Concessione in comodato d'uso gratuito dei lampioni per illuminazione pubblica stradale ad alimentazione fotovoltaica ai Comuni nei cui territori sono collocati", sono stati concessi ai Comuni interessati n. 239 lampioni in comodato d'uso gratuito, mantenuti e perfettamente funzionanti;

Considerato

- che sono rimasti nella disponibilità di questo Ente n. 216 lampioni e che alcuni Comuni hanno ulteriormente espresso la volontà di accettarli in comodato d'uso gratuito;
- che, in base alle richieste dei Comuni, i lampioni da cedere in comodato d'uso gratuito sono pari a 90 e che quelli restanti da dismettere sono pari a 126;

Ritenuto pertanto necessario provvedere a rendere funzionanti i lampioni, effettuando una manutenzione straordinaria della rete impiantistica ed a dismettere i restanti lampioni, affidando i lavori a ditta qualificata;

Visto il progetto redatto dai tecnici della 1° U.O. relativo alla "Manutenzione straordinaria dei lampioni fotovoltaici per pubblica illuminazione" per l'importo complessivo pari a euro 203.000,00 di cui a base d'asta euro 158.399,58;

Considerato che la predetta spesa trova copertura finanziaria in quanto ad € 150.000,00 al Cap. n. 3961 finanziato con la risorsa d'entrata (fondo vincolato) 72E, ed in quanto ad € 53.000,00 al Cap. 3839 finanziato con la risorsa d'entrata (fondo vincolato) 6E, dc. Bilancio di Competenza e di Cassa per l'anno 2011;

Visto il D. Lgs n° 163/2006 come recepito dalla Regione Siciliana con L.R. 12/2011

Visto lo Statuto della Provincia Regionale di Messina.

DETERMINA

Dare Atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Approvare gli atti di gara, definiti dal RUP, nella persona dell'ing. Carmelo Rasconà Funzionario Responsabile della 1^a U.O. , quali il Progetto, il Disciplinare di gara e lo schema della lettera d'invito;

Procedere all'affidamento dei lavori mediante cottimo fiduciario ex art. 125 del D. Lgs 163/2006;

Impegnare la necessaria somma di euro 203.000,00 a valere, in quanto ad € 150.000,00 sul Cap. n. 3961 finanziato con la risorsa d'entrata (fondo vincolato) 72E, ed in quanto ad € 53.000,00 sul Cap. 3839 finanziato con la risorsa d'entrata (fondo vincolato) 6E, del Bilancio di Competenza e di Cassa per l'anno 2011;

Trasmettere la presente determinazione alla Ragioneria Generale per gli adempimenti di competenza;

Disporre, altresì, l'inoltro della presente determinazione, dopo il perfezionamento da parte dell'ufficio di Ragioneria, all'Ufficio Albo per la pubblicazione di rito ed a tutti gli uffici interessati giusto art. 48 del vigente Regolamento di Organizzazione degli uffici e dei Servizi.

Allegati:

- Progetto
- Schema lettera d'invito
- Disciplinare di gara

Messina 17-11-2011

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Data 11 MAR 2012

IL DIRIGENTE
Dott.ssa Carolina Musumeci

2° DIP. 1° U.D. U.O. IMPEGNI E PARERI
1178 Impegno n. 1178 Atto 101 del 17/11/11
Importo € 203.000,00
Disponibilità Cap. 2 EU 700
Messina 17-11-11 Il Dirigente

Il Dirigente
del 2° Dip. 1° U.D.
Dott. Antonino Calabrò

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Data 13 DIC 2011





PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

5° DIPARTIMENTO

1° U. D. - Politiche Energetiche e Tutela dell'Ambiente
Via Lucania, 20 - 98100 Messina - tel.(090)7761957 - Fax (090)7761936

Oggetto: Verbale di gara espletata in data 24.01.2012 - Cottimo fiduciario per la manutenzione straordinaria dei lampioni fotovoltaici per illuminazione pubblica ricadenti nei comuni della provincia di Messina.

C.I.G. 3738340FBE

COPIA CONFORME
ALL'ORIGINALE
Data 15 MAR. 2012

L'anno duemiladodici, il giorno 24 del mese di gennaio alle ore 13.00, presso gli uffici del V Dipartimento 1° U.D. siti in via Lucania, 20 - Messina, si è riunita la commissione di gara, per esperire le operazioni relative all'affidamento dell'appalto di servizio di cui all'oggetto, così composta:

- Dott.ssa Carolina Musumeci, Dirigente V Dipartimento 1° U.D. , nella qualità di Presidente;
- Dott. Ugo Boccafurri, Istr. Direttivo, nella qualità di Segretario Verbalizzante;
- Ing. Carmelo Rasconà, Funzionario R.U.O., nella qualità di Componente;
- Ing. Salvatore Ferrara, Istr. Direttivo R.U.T., nella qualità di Componente;
- Dott. Antonino Celona, Istr. Laboratorio, nella qualità di Testimone.

Il Presidente di gara, alle ore 13:00 dichiara aperta la seduta.

Risultano pervenute le offerte delle seguenti ditte, così come da "Elenco buste gara" del 23.01.2012, dell'Ufficio Protocollo di questa amministrazione:

1. Di Natale Domenico - Via Nazionale 2B - 98030 Sant'Alessio Siculo (ME)
2. EDIL SICULA Società Cooperativa - Via Meucci, s.n.c., - 98061 Brolo (ME)
3. Ditta Russo A. Orlando - Via Leonardo da Vinci, 47 - 98039 Taormina (ME)
4. S.I.M.E.M.I. S.a.s. Di Ugo Valle & C. - Via della Marina, 2 - 95126 Catania
5. M.E.CO.I.N. S.r.l. - Via G. Rizzo, 39 - 98057 Milazzo (ME)
6. ENERGO S.r.l. - Zona Industriale Via Lenze - 98042 Pace del Mela (ME)
7. Chiofalo Group - Corso Aldo Moro, 47 - Olivarella - 98044 S. Filippo del Mela (ME)
8. VECAR S.r.l. - Via Roccamotore S.S. 114 - 98128 Tremestieri Messina
9. Risparmio Energetico S.r.l. - Via Elemosina, 6 - 95022 Aci Catena (CT)
10. Bertolone Calogero Salvatore - Corso Garibaldi, 174 - 98044 S. Filippo del Mela (ME)

Risultano pervenute, inoltre, le offerte delle seguenti ditte, come da "Elenco buste gara" del 24.01.2012, dell'Ufficio Protocollo di questa amministrazione:

1. Tekneco s.r.l. - Viale Bocchetta, 28 - 98122 Messina
2. Elettroclima S.n.c. di Terranova & Gallo S. - Corso Vittorio Emanuele n. 10 - 96010 Solarino
3. Pianeta Energia S.r.l. - Via Del Sole (Z.I.) frazione Gliaca - 98060 Piraino (ME)

È COPIA CONFORME
ALL'ORIGINALE

Data

12/11/2012

4. Randazzo Energy Team S.r.l. – C.da Forno vecchio 95/H – 98071 Capo D'Orlando
5. Pruiti Giuseppe Sebastiano – C.da Dria, 38 – 98070 Castell'Umberto (ME)

Le suddette offerte vengono escluse dalla gara perchè pervenute oltre il termine perentorio fissato nel bando.

Vengono preliminarmente escluse le seguenti n. 4 ditte, in quanto le offerte sono pervenute in difformità a quanto previsto nel disciplinare di gara al punto 1:

- Plico contraddistinto col n. 3, presentato dalla ditta Ditta Russo A. Orlando con sede in via Leonardo da Vinci, 47 – 98039 Taormina (ME)
- Plico contraddistinto col n. 6, presentato dalla ditta ENERGO S.r.l. Con sede nella Zona Industriale Via Lenze – 98042 Pace del Mela (ME)
- Plico contraddistinto col n. 8, presentato dalla ditta VECAR S.r.l. Con sede in Via Roccamotore S.S. 114 – 98128 Tremestieri Messina
- Plico contraddistinto col n. 10, presentato dalla ditta Bertolone Calogero Salvatore con sede in Corso Garibaldi, 174 – 98044 S. Filippo del Mela (ME)

La Commissione di gara procede alla verifica della integrità dei rimanenti n. 6 plichi, acquisiti dall'Ufficio Protocollo di questo Ente, ed accerta che gli stessi, conformemente a quanto riportato nel disciplinare di gara, risultano regolarmente sigillati con ceralacca, controfirmati sui lembi di chiusura e recanti sul frontespizio la denominazione ed i recapiti di indirizzo, telefono e fax della sede dell'impresa mittente.

Si procede, quindi, all'apertura dei plichi presentati dalle Ditte, secondo l'ordine di acquisizione all'Ufficio protocollo dell'Ente:

- Plico contraddistinto col n. 1, presentato dalla ditta Di Natale Domenico con sede in Via Nazione 2B - 98030 Sant'Alessio Siculo (ME) P. IVA 02538180833. La Commissione di gara accerta che il predetto plico contiene le due buste relative alla documentazione amministrativa e l'offerta economica, perfettamente sigillate e firmate sui lembi come previsto nel disciplinare di gara. Si procede all'esame della documentazione amministrativa prodotta e, constatata la conformità della stessa a quanto richiesto nel disciplinare di gara, la Ditta viene ammessa alla gara.
- Plico contraddistinto col n. 2, presentato dalla ditta EDIL SICULA Società Cooperativa con sede in Via Meucci, s.n.c., - 98061 Brolo (ME) P. IVA 01526090830. La Commissione di gara accerta che il predetto plico contiene le due buste relative alla documentazione amministrativa e l'offerta economica, perfettamente sigillate e firmate sui lembi come previsto nel disciplinare di gara. Si procede all'esame della documentazione amministrativa prodotta e, constatata la conformità della stessa a quanto richiesto nel disciplinare di gara, la Ditta viene ammessa alla gara.

Alle ore 13.45 interviene il signor Dario Valle rappresentante, per delega, acquisita agli atti di gara, della ditta S.I.M.E.M.I. S.a.s.;

La Commissione procede con l'apertura degli altri plichi:

- Plico contraddistinto col n. 4, presentato dalla ditta S.I.M.E.M.I. S.a.s. Di Ugo Valle & C. con sede in Via della Marina, 2 – 95126 Catania P. IVA 03805970872. La Commissione di gara accerta che il predetto plico contiene le due buste relative alla documentazione amministrativa e l'offerta economica, perfettamente sigillate e firmate sui lembi come previsto nel disciplinare di gara. Si procede all'esame della documentazione amministrativa prodotta e, constatata la conformità della stessa a quanto richiesto nel disciplinare di gara, la Ditta viene ammessa alla gara.
- Plico contraddistinto col n. 5, presentato dalla ditta M.E.CO.I.N. S.r.l. Con sede in Via G. Rizzo, 39 – 98057 Milazzo (ME). P. IVA 01611920834. La Commissione di gara accerta che il predetto plico contiene le due buste relative alla documentazione amministrativa e

E' COPIA CONFORME
ALL'ORIGINALE

Data 15 MAR 2012

l'offerta economica, perfettamente sigillate e firmate sui lembi come previsto nel disciplinare di gara. Si procede all'esame della documentazione amministrativa prodotta e, constatata la conformità della stessa a quanto richiesto nel disciplinare di gara, la Ditta viene ammessa alla gara.

- Plico contraddistinto col n. 7, presentato dalla ditta Chiofalo Group con sede in Corso Aldo Moro, 47 - Olivarella - 98044 S. Filippo del Mela (ME), P. IVA 03048720837. La Commissione di gara accerta che il predetto plico contiene le due buste relative alla documentazione amministrativa e l'offerta economica, perfettamente sigillate e firmate sui lembi come previsto nel disciplinare di gara. Si procede all'esame della documentazione amministrativa prodotta e, constatata la conformità della stessa a quanto richiesto nel disciplinare di gara, la Ditta viene ammessa alla gara.
- Plico contraddistinto col n. 9, presentato dalla ditta Risparmio Energetico S.r.l. con sede in Via Elemosina, 6 - 95022 Aci Catena (CT), P. IVA 04794130874. La Commissione di gara accerta che il predetto plico contiene le due buste relative alla documentazione amministrativa e l'offerta economica, perfettamente sigillate e firmate sui lembi come previsto nel disciplinare di gara. Si procede all'esame della documentazione amministrativa prodotta e si constata che la cauzione provvisoria è priva dell'autentica del notaio, in difformità a quanto previsto al punto 8 del capo 1 del disciplinare di gara, la Ditta, pertanto, è esclusa.

Il Presidente di Gara procede, quindi, all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche formulate da ciascuna delle Ditte ammesse alla gara, secondo il seguente ordine:

1. la Ditta Di Natale Domenico, contraddistinta come busta n. 1, offre un ribasso percentuale del 24,7470 %, espresso in lettere ed in cifre, come previsto dal disciplinare di gara;
2. la Ditta EDIL SICULA Società Cooperativa, contraddistinta come busta n. 2, offre un ribasso percentuale del 18,8888 %, espresso in lettere ed in cifre, come previsto dal disciplinare di gara;
3. la Ditta S.I.M.E.M.I. S.a.s. Di Ugo Valle & C, contraddistinta come busta n. 4, offre un ribasso percentuale del 25,00 %, espresso in lettere ed in cifre, come previsto dal disciplinare di gara;
4. la Ditta M.E.CO.I.N. S.r.l., contraddistinta come busta n. 5, offre un ribasso percentuale del 25,0674 %, espresso in lettere ed in cifre, come previsto dal disciplinare di gara;
5. la Ditta Chiofalo Group, contraddistinta come busta n. 7, offre un ribasso percentuale del 25,1089 %, espresso in lettere ed in cifre, come previsto dal disciplinare di gara;

Si procede alla determinazione della soglia d'anomalia, ai sensi dell'art. 86 comma 1 del D.lgs 163/2006.

Le offerte da accantonare (taglio delle ali), pari al 10% delle n. 5 offerte ammesse, arrotondato all'unità superiore, di maggiore ribasso e di minore ribasso, risultano pari a 1, vengono pertanto accantonate le offerte delle seguenti imprese:

- ▲ Ditta EDIL SICULA Società Cooperativa, contraddistinta come busta n. 2, con ribasso percentuale del 18,8888 %.
- ▲ Ditta Chiofalo Group, contraddistinta come busta n. 7, con ribasso percentuale del 25,1089%

Si procede al calcolo della media delle n. 3 offerte rimanenti:

$$(24,7470\% + 25,00\% + 25,0674\%)/3 = 74,8144\% / 3 = 24,9381\%$$

Si procede, quindi al calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media:

$$(0,0619\% + 0,1293\%)/2 = 0,1912\% / 2 = 0,0956\%$$

Infine si calcola la soglia d'anomalia:

$$(24,9381\% + 0,0956\%) = 25,0337\%$$

Non si procede all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore a tale soglia in quanto il numero delle offerte ammesse è inferiore a 10 (punto 2 disciplinare di gara).

Il Presidente della Commissione di Gara, individua la ditta Chiofalo Group con sede in Corso Aldo Moro, 47 - Olivarella - 98044 S. Filippo del Mela (ME), P. IVA 03048720837 che ha offerto il maggiore ribasso, pari a 25,1089%, cui segue la ditta ditta M.E.CO.I.N. S.r.l. Con sede in Via G.Rizzo, 39 - 98057 Milazzo (ME), P. IVA 01611920834 che ha offerto un ribasso del 25,0674%.

Il Presidente della Commissione comunica di informare il R.U.P. affinché provveda alla verifica delle giustificazioni di cui all'art. 87 del D.Lgs 163/2006, ottenute le quali procederà, in seduta pubblica all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto.

Alle ore 15,00 la seduta viene conclusa.

Letto, approvato e sottoscritto nel giorno mese ed anno di cui sopra.

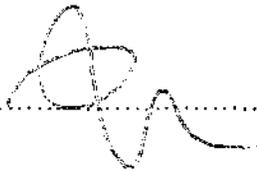
Il Presidente della Commissione di Gara

Dott.ssa Carolina Musumeci



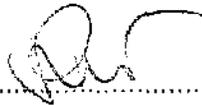
Il Verbalizzante:

Dott. Ugo Boccafuri



I componenti:

Ing. Carmelo Rasconà



Ing. Salvatore Ferrara



Il testimone:

Dott. Antonino Celona



E' COPIA CONFORME
ALL'ORIGINALE

Data 5 MAR 2012



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

5° DIPARTIMENTO

1° U. D. - Politiche Energetiche e Tutela dell'Ambiente
Via Lucania, 20 - 98100 Messina - tel.(090)7761957 - Fax (090)7761936

Oggetto: Prosecuzione delle operazioni della gara espletata in data 24.01.2012 - Cottimo fiduciario per la manutenzione straordinaria dei lampioni fotovoltaici per illuminazione pubblica ricadenti nei comuni della provincia di Messina.

C.I.G. 3738340FBE

VERBALE DI GARA

SEDUTA N. 2 DEL 15 MARZO 2012

L'anno duemiladodici, il giorno 15 del mese di marzo alle ore 15:00, presso gli uffici del V Dipartimento 1° U.D. siti in via Lucania, 20 - Messina, si è riunita in seduta pubblica, per proseguire con operazioni relative all'affidamento dell'appalto dei lavori di cui all'oggetto, la Commissione di Gara così composta:

- Dott.ssa Carolina Musumeci, Dirigente V Dipartimento 1° U.D. , nella qualità di Presidente;
- Dott. Ugo Boccafurri, Istr. Direttivo, nella qualità di Segretario Verbalizzante;
- Ing. Carmelo Rasconà, Funzionario R.U.O., nella qualità di Componente;
- Ing. Salvatore Ferrara, Istr. Direttivo R.U.T., nella qualità di Componente;
- Dott. Antonino Celona, Istr. Laboratorio, nella qualità di Testimone.

E' presente, altresì, il signor Di Natale Domenico, legale rappresentante dell'omonima ditta.

Il Presidente di gara, alle ore 15:00 dichiara aperta la seduta e sulla scorta dell'esame delle relazioni prodotte dal R.U.P., che vengono allegare al presente verbale, in esito al procedimento di verifica delle offerte anomale, dichiara non congrua l'offerta della ditta Chiofalo Group, 1ª classificata, con sede in Corso Aldo Moro, 47 - Olivarella - 98044 S. Filippo del Mela (ME), P. IVA 03048720837, con ribasso del 25,1089 % e decide di aggiudicare provvisoriamente l'appalto alla ditta M.E.CO.I.N. S.r.l., 2ª classificata, con sede in Via G.Rizzo, 39 - 98057 Milazzo (ME), P. IVA 01611920834 che ha presentato la migliore offerta ritenuta congrua con un ribasso del 25,0674%.

Alle ore 15:30 la seduta viene conclusa.

Letto, approvato e sottoscritto nel giorno mese ed anno di cui sopra.

Il Presidente della Commissione di Gara

Dott.ssa Carolina Musumeci

Il Verbalizzante:

Dott. Ugo Boccafurri

I componenti:

Ing. Carmelo Rasconà

Ing. Salvatore Ferrara

Il testimone:

Dott. Antonino Celona

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Data

15 MAR. 2012



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

V DIPARTIMENTO 1 U.D. - POLITICHE ENERGETICHE E TUTELA DELL'AMBIENTE

Via Lucania n. 20 - 98100 Messina tel.(090)7761957 Fax (090)7761958

Prot. Int. n. /V del

Prot. Gen. N. del

12 MAR 2012

Oggetto: Cottimo fiduciario per la manutenzione straordinaria dei lampioni fotovoltaici per illuminazione pubblica ricadenti nei comuni della provincia di Messina.
CODICE C.I.G. 3738340FBE

RELAZIONE DEL R.U.P. SULLE VERIFICHE DELLE GIUSTIFICAZIONI DELLE OFFERTE ANOMALE

(art. 121 del Regolamento di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207)

COPIA CONFORME
ALL'ORIGINALE
Data 12 MAR 2012

Premesso che con D.D. 109 del 17/11/2001 sono stati approvati gli atti di gara relativi all'affidamento dei lavori in oggetto, mediante cottimo fiduciario, ex art. 125 D.lgs 163/2006;

Che in data 24/01/2012 è stata esperita la gara per l'aggiudicazione dei lavori e che la ditta M.E.CO.IN. s.r.l. con sede in Via G. Rizzo, 39 - MILAZZO, è risultata seconda classificata con ribasso del 25,0674% sull'importo a base d'asta di € 153.319,88 (oltre a € 5.079,70 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta);

Che l'offerta della Ditta M.E.CO.IN. s.r.l. è superiore alla soglia d'anomalia, individuata in sede di gara nella misura del 25,0337% e che, pertanto, con nota prot. n. 184 del 24/01/2012 sono state richieste giustificazioni, ai sensi dell'art. 86 del D.lgs 163/2006;

Che la ditta ha trasmesso le giustificazioni richieste con nota assunta al protocollo generale di questa Amministrazione con n. 5585 del 16/02/2012;

Che a seguito dell'esame delle giustificazioni prodotte si è reso necessario convocare la Ditta ai sensi dell'art. 88 c. 4 del D.lgs 163/2006, con nota n. 556 del 6/03/2012, per il giorno 9/03/2012 alle ore 10,00 presso l'Ufficio del RUP, per fornire chiarimenti in merito:

- ▲ al contratto di lavoro applicato ai propri operai (comparto edile e metalmeccanico);
- ▲ ai costi dei trasporti e dei noli, quantificati a corpo, senza indicazione sul loro costo orario e sui tempi di utilizzo per l'effettuazione delle singole categorie di lavoro;

Che la ditta M.E.CO.IN s.r.l., come risulta dal verbale redatto il 9/03/2012, ha fornito i chiarimenti richiesti dichiarando che:

- ▲ il contratto di lavoro applicato ai propri operai è quello del settore metalmeccanico per piccole e medie imprese;
- ▲ il costo per il cestello elevatore è riferito ad un "nolo a freddo" per un prezzo giornaliero di € 54,00, come risulta dal preventivo della Ditta Cannistraci Salvatore datato 13/01/2012. I tempi di utilizzo del cestello elevatore sono stati quantificati in 40 giornate lavorative, sull'intera durata del cantiere, stimata progettualmente in 61 giornate lavorative;
- ▲ il costo per il nolo dell'escavatore è stato valutato in €/h 69,00;
- ▲ i trasporti dei materiali, a piè d'opera e recuperati, vengono eseguiti con mezzi aziendali, due autocarri cessionati per i quali è già trascorso il periodo d'ammortamento, e che la cifra prevista nelle analisi, ammontante a complessivi €

4.780,00 copre i costi vivi e dei consumi, sicuramente superiori a quelli realmente necessari stimati per circa 10 giornate lavorative:

- ▲ i trasporti a rifiuto sono stati valutati separatamente.

Già premesso, il sottoscritto R.U.P., sulla scorta dei documenti consegnati dall'impresa M.E.CO.IN. s.r.l. in sede di convocazione e da quanto in tale sede dichiarato, ha concluso l'analisi di congruità dell'offerta rilevando che:

- ▲ i prezzi per la manodopera, indicati dall'Impresa nelle "analisi dei Prezzi", a corredo delle giustificazioni prodotte, risultano corrispondenti a quelle del vigente contratto per il settore metalmeccanici;
- ▲ dalle verifiche effettuate è risultato che, l'incidenza della manodopera che l'Impresa considera per l'esecuzione di tutte le opere progettuali, pari a € 21.321,90, è congrua, essendo ampiamente al di sopra di quella prevista in fase progettuale e valutata in € 12.597,66;
- ▲ il costo del cestello elevatore, attraverso il ricorso del "nolo a freddo", è documentato da offerta della ditta Cannistraci Salvatore con sede a Villafranca T., datata 13/01/2012, per € 54,00 che risulta congrua;
- ▲ la durata del noleggio a freddo, stimata dall'Impresa in 40 giornate lavorative, risulta congrua, se rapportata al termine utile fissato all'art. 7 del Capitolato speciale d'Appalto in 90 giorni naturali consecutivi, che si traducono in 64 giorni lavorativi (comprensivi dell'incidenza di fermo cantiere per avverse condizioni climatiche), atteso che non è sempre richiesta la presenza del cestello elevatore in cantiere.
- ▲ L'incidenza del nolo del cestello elevatore che l'Impresa considera per l'esecuzione di tutte le opere progettuali, risultante dalla somma dei singoli importi riportati nell'elaborato "Analisi dei Prezzi" a corredo delle giustificazioni prodotte, ammonta a € 3.229,80. Tale importo, supera di € 1.069,80 il costo del nolo che risulterebbe quantificato in € 2.160,00 ($40 \text{ gg} * 54 \text{ €/g} = 2.160,00 \text{ €}$) e che tale maggiore previsione di spesa compensa i costi non previsti dal nolo a freddo (carburanti, pedaggi, ecc).
- ▲ La maggiore incidenza di manodopera considerata dall'Impresa, rispetto quella progettuale, è, altresì, sufficiente a coprire il costo del conducente dell'automezzo preso a nolo.
- ▲ Il costo orario per il nolo dell'escavatore, risulta congruo.
- ▲ L'utilizzazione, per il trasporto dei materiali, a piè d'opera e recuperati, di mezzi di proprietà dell'Impresa già ammortizzati, consente un ulteriore abbattimento delle spese per i trasporti, che risultano, congrui in relazione alla durata del loro impiego e alla spesa complessiva prevista.

Per quanto sopra motivato, preso atto delle giustificazioni prodotte e dei chiarimenti forniti, si ritiene che l'offerta presentata dall'impresa M.E.CO.IN. s.r.l. in sede di gara con ribasso del 25.0674% può ritenersi non anomala.

R.U.P.
Ing. Carmelo Rasconà



CONFORME
ALL'ORIGINALE
Data 25 MAR 2012



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

V DIPARTIMENTO 1 U.D. - POLITICHE ENERGETICHE E TUTELA DELL'AMBIENTE

Via Lucania n. 20 - 98100 Messina tel. (090)7761957 Fax (090)7761958

Prot. Int. n. _____/V del _____

Prot. Gen. N. _____ del _____

06 MAR. 2012

Oggetto: Cottimo fiduciario per la manutenzione straordinaria dei lampioni fotovoltaici per illuminazione pubblica ricadenti nei comuni della provincia di Messina.

CODICE C.I.G. 3738340FBE

RELAZIONE DEL R.U.P. SULLE VERIFICHE DELLE GIUSTIFICAZIONI DELLE OFFERTE ANOMALE

(art. 121 del Regolamento di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207)

E COPIA CONFORME
ALL'ORIGINALE

Data

08 MAR. 2012

- Premesso che** con D.D. 109 del 17/11/2001 sono stati approvati gli atti di gara relativi all'affidamento dei lavori in oggetto, mediante cottimo fiduciario, ex art. 125 D.lgs 163/2006;
- Che** in data 24/01/2012 è stata esperita la gara per l'aggiudicazione dei lavori e che la ditta CHIOFALO Group, con sede in via A. Moro n. 47 Olivarella - S. Filippo del Mela, è risultata la migliore offerente, con ribasso del 25,1089% sull'importo a base d'asta di € 153.319,88 (oltre a € 5.079,70 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta);
- Che** l'offerta della Ditta Chiofalo Group è superiore alla soglia d'anomalia, individuata in sede di gara nella misura del 25,0337% e che pertanto con nota prot. n. 3074 del 30/01/2012 sono state richieste giustificazione, ai sensi dell'art. 86 del D.lgs 163/2006;
- Che** la ditta ha trasmesso le giustificazioni richieste con nota assunta al protocollo generale di questa Amministrazione con n. 5519 del 15/02/2012;
- Che** a seguito dell'esame delle giustificazioni prodotte, si è reso necessario convocare la Ditta, ai sensi dell'art. 88 c. 4 del D.lgs 163/2006, con nota n. 432 del 22/02/2012, per il giorno 24/02/2012 alle ore 10.00 presso l'Ufficio del RUP, per fornire chiarimenti:
- ▲ sulla mancata documentazione del comodato gratuito per lo svolgimento di attività amministrative dell'impresa presso lo studio del dott. Massimo Chiofalo;
 - ▲ su alcune incongruenze nella quantificazione dell'utile d'impresa del 4%, emerse in sede di esame degli atti, determinate dall'aver erroneamente considerato, all'interno di alcune di analisi dei prezzi, i costi per oneri della sicurezza, che viceversa, non essendo soggetti ad alcun ribasso non dovevano essere tenuti in conto; del che eliminando le incidenze dei costi della sicurezza l'utile dell'impresa sarebbe stato addirittura negativo, con una perdita di € 617,39
- Che** la ditta Chiofalo Group, come risulta dal verbale redatto il 24/02/2012, ha richiesto di poter produrre delle controdeduzioni alle contestazioni sollevate dalla Stazione appaltante, presentando in data 01/03/2012:

- ▲ copia del contratto di comodato d'uso relativo allo svolgimento dell'attività amministrativa presso lo studio del dott. Massimo Chiofalo, socio della Chiofalo Group,
- ▲ comunicazione della ditta ausiliaria Consorzio Stabile EBG, datata 27/02/2012, di rinuncia alla quota del contributo specifico del 3%, risultante dal contratto di avvalimento allegato all'offerta, a fronte di un importo forfetario di € 100,00 con manleva nei confronti della Stazione appaltante.

Sulla scorta dell'abbattimento dei costi per l'Avvalimento, la ditta Chiofalo Group, fermo restando i costi per l'esecuzione dei lavori (manodopera, noli e materiali), determinati con i giustificati presentati il 15/02/2012, le cui errate risultanze sono state causate da un cattivo funzionamento del software utilizzato per loro quantificazione, ridetermina l'importo delle spese generali in € 5.187,50 (4,9047%) ed infine l'utile d'impresa pari a € 3.870,47 (3,4884%).

Ciò premesso, il sottoscritto R.U.P., dall'esame degli atti prodotti e dalle verifiche condotte, ha potuto accertare che la ditta Chiofalo Group giustifica il ribasso d'asta offerto in sede di gara, pari a 25,1089%, esclusivamente attraverso la riduzione delle spese generali, determinate da migliori condizioni contrattuali che la ditta Ausiliaria (Consorzio Stabile EBG) è disposta, oggi, ad offrirle per consentirle di espletare l'appalto senza alcuna perdita, ma garantendole un utile del 3,4884% (peraltro inferiore alla soglia del 4% stabilito dalla L.R. 12/2011 all'art. 19 comma 7).

Le modalità di giustificazione dell'offerta adottate dalla ditta Chiofalo Group, sono inaccettabili poiché "... nelle procedure indette per l'aggiudicazione di appalti con la Pubblica amministrazione il sub procedimento di giustificazione dell'offerta anomala non è volto a consentire aggiustamenti dell'offerta per così dire in itinere ma mira, al contrario, a verificare la serietà di una offerta consapevolmente già formulata ed immutabile ... Da ciò discende, in generale, l'inaccettabilità delle giustificazioni che, nel tentativo di far apparire seria un'offerta, che viceversa non è stata adeguatamente meditata, risultino tardivamente dirette ad un'allocazione dei costi diversa rispetto a quella originariamente enunciata" (Consiglio Stato, sez. V, 12 marzo 2009, n. 1451).

Non è, infatti ammissibile, che la ditta Chiofalo Group possa rimediare, oggi, ad un errore di valutazione dei costi commesso in sede di formulazione dell'offerta, così da farle offrire un ribasso non giustificabile e che per poter annullare le perdite, determinate da tale incauto ribasso, la vede costretta a modificare la documentazione presentata nell'offerta (contratto d'avvalimento) e farsi accordare dall'impresa Ausiliaria un abbattimento del costo dell'avvalimento alla simbolica cifra di € 100,00. Il Consiglio di Stato sez. V nella sentenza n. 4483 del 12/07/2010 così si pronuncia "... (non è ammissibile) qualunque tipo di operazione modificativa dell'apparato giustificativo originariamente esposto dall'impresa, con la conseguenza di conferirle la possibilità di ipotecare l'esito della gara azzardando un ribasso del tutto inattendibile, potendo contare sulla possibilità di pervenire a contrattazioni più favorevoli facendo leva sulla concreta possibilità di aggiudicarsi la gara".

Per tale motivo l'offerta presentata dalla ditta Chiofalo Group, a parere dello scrivente RUP, deve ritenersi anomala quindi da escludere, dovendosi così procedere all'esame delle giustificazioni dell'offerta anomala, prodotte dalla ditta M.F.CO.TN s.r.l., seconda classificata.

IL RUP
Ing. Carmelo Rasconà

E' COPIA CONFORME
ALL'ORIGINALE

Data 15 MAR 2012